

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 29.09.2016, în ședința ordinară a Consiliului local Merei, la care au participat un număr de 15 consilieri - din 15 consilieri în funcție.

La ședință mai participă : domnul Chircă Ștefan primarul comunei, , doamna Dinu Mihaela Niculina, consilier juridic în aparatul de specialitate al Primarului Comunei Merei.

De asemenea sunt prezenți în sala un grup de locuitori din localitateav Sărata – Monteoru, zona Huioaba.

Secretarul comunei Merei a comunicat faptul că toți consilierii au fost convocați telefonic și în scris și au luat la cunoștință prin invitația la ședință despre ordinea de zi, data, ora și locul desfășurării acesteia, în conformitate cu prevederile art. 39 alin.(4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată. De asemenea, precizează că ședința este legal constituită, în conformitate cu prevederile art. 40 din Legea nr. 215/2001, republicată, modificată și completată.

Președintele de ședință dă cuvântul secretarului să prezinte procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 11.08.2016.

După prezentare, consilierii sunt întrebați dacă este ceva ce nu a fost consemnat.

Întrucât nu sunt observații, procesul verbal este aprobat în unanimitate de voturi de cei 15 consilieri prezenți la ședință

Este prezentat procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 18.08.2016.

După prezentare, consilierii sunt întrebați dacă este ceva ce nu a fost consemnat.

Întrucât nu sunt observații, procesul verbal este aprobat în unanimitate de voturi de cei 15 consilieri prezenți la ședință

Este prezentat procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 8.09.2016.

După prezentare, consilierii sunt întrebați dacă este ceva ce nu a fost consemnat.

Întrucât nu sunt observații, procesul verbal este aprobat în unanimitate de voturi de cei 15 consilieri prezenți la ședință

Este prezentat procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 23.09.2016.

După prezentare, consilierii sunt întrebați dacă este ceva ce nu a fost consemnat.

Întrucât nu sunt observații, procesul verbal este aprobat în unanimitate de voturi de cei 15 consilieri prezenți la ședință.

Domnulu primar, în calitate de inițiator propune retragerea de pe ordinea zi a punctului 3: *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 458 mp aferent construcțiilor domnului Ciulin Marius , situat în intravilanul satului Sărata - Monteoru, comuna Merei, Tarlaua nr. 74, Parcela 1569 și aflat în proprietatea privată a comunei Merei, prin procedura dreptului de preempțiune , precum și suplimentarea ordinii de zi cu Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportul informării și consultării publicului privind documentația pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ CONSTRUIRE AGROPENSIUNE, SERVICII TURISTICE” sat Sărata Monteoru, comuna Merei, județul Buzău.*

Supuse la vot aceste propuneri, sunt aprobate în unanimitate

Președintele de ședință prezintă ordinea de zi, care cuprinde:

1. Proiect de hotărâre alegerea președintelui de ședință pentru perioada octombrie – decembrie 2016;
2. Proiect de hotărâre privind desemnarea domnului Chircă Ștefan, Primarul Comunei Merei, județul Buzău să reprezinte Consiliul local Merei în fața notarului public, în vederea semnării actului de dezmembrare a terenului aflat în domeniul public al Comunei Merei, în suprafață de 7306 mp, situat în satul Sărata Monteoru, comuna Merei, județul Buzău, număr cadastral 23193;
3. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului procedurii de licitație pentru spațiul situat în Căminul cultural Nenciulești și teren aferent;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al Primarului pentru anul 2017;
5. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Contractului privind finanțarea Asociației Sportive „Partizanul Merei”;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pentru aria de operare a județului Buzău 2016-2020;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportul informării și consultării publicului privind documentația pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ CONSTRUIRE AGROPENSIUNE, SERVICII TURISTICE” sat Sărata Monteoru, comuna Merei, județul Buzău
8. Probleme diverse, întrebări, interpelări și declarații politice.

La punctul 1, *Proiect de hotărâre alegerea președintelui de ședință pentru perioada octombrie – decembrie 2016,* sunt prezentate proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul de specialitate.

Se fac propuneri : domnul consilier Fînaru Nicolae îl propune pe domnul Bob Ion Marian și nu mai sunt alte propuneri.

Supusă la vot această propunere este votată în unanimitate de cei 15 consilieri prezenți .

La punctul 2, *Proiect de hotărâre privind desemnarea domnului Chircă Ștefan, Primarul Comunei Merei, județul Buzău să reprezinte Consiliul local Merei în fața notarului public, în vederea semnării actului de dezmembrare a terenului aflat în domeniul public al Comunei Merei, în suprafață de 7306 mp, situat în satul Sărata Monteoru, comuna Merei, județul Buzău, număr cadastral 23193,* sunt prezentate proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul de specialitate.

Domnul Primar menționează că parcul este de 9000 mp și este necesară dezmembrarea în 3 loturi.

Domnul consilier Ionașcu Claudel Tomiță întreabă dacă nu este ilegal să dezmembrăm acest teren, acesta fiind tot parc?

Domnul viceprimar Bob Ion Marian răspunde că nu se va schimba destinația acestui teren.

Acest proiect este suspus la vot și a fost votat cu 14 voturi „pentru”și 1” abținere”- Ionașcu Claudel Tomiță.

La punctul 3, *Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului procedurii de licitație pentru spațiul situat în Căminul cultural Nenciulești și teren aferent,* sunt prezentate proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul de specialitate.

Întrucât nu sunt intervenții, proiectul de hotărâre este supus la vot și votat cu 14 voturi „pentru” și o „abținere”- Ionașcu claudel Tomiță.

La punctul 4, *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al Primarului pentru anul 2017,* sunt prezentate proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul de specialitate.

Întrucât nu sunt intervenții, proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate de cei 15 consilieri prezenți.

La punctul 5, *Proiect de hotărâre pentru aprobarea Contractului privind finanțarea Asociației Sportive „Partizanul Merei”,* sunt prezentate proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul de specialitate.

Doamna consilier Partal Poliana Florica întreabă ce finanțăm de fapt?

Este prezentată cerea de finanțare și elementele cuprinse în aceasta.

Întrucât nu mai sunt intervenții proiectul de hotărâre este supus la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și două „ abțineri”-domnul consilier Ionașcu Claudel Tomiță și doamna consilier Țurloiu Corina.

La punctul 6, *Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pentru aria de operare a județului Buzău 2016-2020,* sunt prezentate proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul de specialitate.

Domnul Ionașcu Claudel Tomiță întreabă dacă nu au fost finalizată strategia.

Doamna consilier Ionașcu Valerica precizează că aprobăm strategia de dezvoltare a ADI.

Întrucât nu mai sunt intervenții proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 12 voturi „pentru” și 3 „abțineri”-domnul Fînaru Nicolae (pentru a fi evitate situația conflictului de interese, întrucât este salariatul Companiei cu apă),domnul Ionașcu Claudel Tomiță și doamna Țurloiu Corina.

La punctul 7, *Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportul informării și consultării publicului privind documentația pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ CONSTRUIRE AGROPENSIUNE, SERVICII TURISTICE” sat Sărata Monteoru, comuna Merei, județul Buzău,* sunt prezentate proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul de specialitate.

Domnul Ionașcu Claudel Tomiță întreabă dacă au cale de acces sau vor și ei drum?

Domnul primar precizează că se aprobă doar PUZ-ul.

Întrucât nu mai sunt intervenții proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat proiectul este votat în unanimitate de cei 15 consilieri.

La punctul 8, *Probleme diverse, întrebări, interpelări și declarații politice,* se acordă cuvântul celor prezenți.În acest sens este prezentată și cererea nr.**9866/26.09.2016** cerere depusă de cetățenii loc. Sărata Monteoru care au solicitat amenajarea drumului de acces din zona Huioaba.

În urma citirii acestei cereri doamna consilier Ionașcu Valerica întreabă dacă dumnealor au soluții în ceea ce privește rezovarea acestei situații?

Domnul Tudose, unul din locuitorii prezenți explică faptul că dumnealui are experiență, acesta fiind inginer constructor,și că ar trebui 30 de tone de ciment și 10 plase de sârmă și drumul care este afectat ar putea fi reabilitat.

Doamna Toader Mihaela ,responsabilă a compartimentului urbanism din cadrul Primăriei Merei,expune date tehnice și adrese de la Prefectură și Consiliul Județean , adrese prin care ni se interzice să facem lucrări în acea zonă deoarece sunt alunecări de teren.

Doamna consilier Ionașcu Valerica precizează faptul că acolo nu sunt șanțuri marginale prin care apa meteorică se scurgă acesta fiind motivul pentru care drumul se strică mereu.A amai spus că dacă oamenii ar fi gospodari și interesați și-ar face șanțuri în dreptul fiecărei proprietăți.

Domnul primar spune că drumul s-a deteriorat nu numai de la ploi ci și de la camioanele de mare tonaj care au trecut pe acolo la diferite proprietăți aflate în construcție.

Doamna consilier Partal Poliana Florica adresându-se domnului Ing. Tudose,îl roagă să întocmească un deviz de lucrări și poate va fi găsită o soluție.

Domnul consilier Ionașcu Claudel Tomiță spune că din 2014 nu s-a găsit o soluție evitarea deteriorării acestui drum, dar poate acum se va putea repara pentru moment drumul iar pentru anul viitor vor fi alocați bani în buget pentru acest lucru. În continuare arată faptul că mai există o cale de acces care ocolește această porțiune de drum dar că este proprietate privată,aparține Societății EXIM PROD.

Domnul consilier Lăzăroiu Marian propune să se facă un șanț cu o adâncime de 1,5m în capătul drumului și apoi să se devieze cursul apei, poate așa s-ar rezolva problema .

Doamna consilier Ionașcu Valerica, președintele de ședință precizează că această problemă va mai fi discutată în cadrul acestei ședințe și apoi va fi transmis un răspuns în scris petenților.

Este prezentă doamna Cârstea Georgeta care menționează că a depus o cerere la Primărie și că ar dori un răspuns din partea consiliului local.

Doamna Consilier Ionașcu Valerica îi explică doamnei Cârstea că cererea dumneaei se află la compartimentul de specialitate al instituției și că va primi un răspuns în scris de la acest compartiment.

Se revine cu discuția la drumul din Huioaba și domnul consilier Ionașcu Claudel Tomiță propune ca în bugetul din anul viitor să fie alocată o sumă de bani pentru a remedia acest drum .

Domnul Primar precizează că a trimis de multe ori buldoexcavatorul primăriei pentru a remedia drumul și a decolmata șanțurile de la proprietățile private ale locuitorilor acelei străzi (care au șanțuri).Consideră că ar trebui trimis în scris fiecărui cetățean să-și facă șanț în fața curții și să-l întrețină.

Este prezentat referatul nr. **8.533/12.08.2016** întocmit de Drenea Sorin – Constantin, în calitate de responsabil cămine culturale de pe raza comunei, prin care semnaleză deteriorarea acoperișului de pe Căminul cultural Merei.

Doamna consilier Partal Poliana Florica întreabă dacă nu s-a refăcut?

Domnul Primar spune deocamdată a fost reparat cel de la Lipia și trebuie înlocuit și la cealalt cămin.

În bugetul local pentru anul 2017 vor fi prevăzute sumele necesare pentru reparații.

Este prezentată cererea nr. **9408/13.09.2016** a d.nei Bogdan Ana care solicită concesiune sau dare în administrare a terenului din fața locuinței din satul Ogrăzile.

Domnul consilier Ionașcu Laurențiu Irinel aduce la cunoștință faptul că s-au deplasat la fața locului și au constatat că a intrat 2-3 metri în domeniul public iar chioșcul este afară din curte.

„Trebuie să vină să ne spună și Dl. Musceleanu (care a mutat gardul în spate) și să prezinte documente asupra terenului” .

Domnul Ionașcu Claudel Tomiță crede că toate reclamațiile acestei femei sunt nefondate și că trebuie lămurită situația juridică a acestui teren de catre compartimentele de specialitate.

Este prezentată cererea nr. **9350/12.09.2016** a domnului Arion Nicolae care solicită o comisie pentru a constata refacerea șanțului din fața locuinței care a făcut obiectului unui litigiu.

Este propusă o comisie alcătuită din doamna consilier Partal Poliana , doamna consilier Ionașcu Valerica și și domnul consilier Ionașcu Claudel Tomiță, propunere aprobată în unanimitate de voturi de cei 15 consilieri prezenți.

Este prezentată cererea nr. **9346/12.09.2016** a doamnei Stănescu Cristina Florentina, care solicită refacerea canalului de colectare a apelor pluviale de pe domeniul public.

Comisia desemnată va verifica și i se va comunica răspuns.

Este prezentată adresa nr. **9344/09.09.2016** a GRAL, prin care solicită sa i se comunice data la care va fi făcută vizita la terenul solicitat spre concesionare.

S-a stabilit în ședință ca în data de 07.10.2016 toți consilierii să se întâlnească la sediul Primăriei pentru a merge pe” Ciuhoiu” pentru a se vedea la fața locului terenul care face obiectul adresei înaintată de GRAL.

Este prezentată cererea nr. **9017/30.08.2016** a domnului Niță Neagu care solicită cumpărarea suprafeței de 500 mp teren în localitatea Sărata Monteoru, cu care se învecinează.

Cererea va fi analizată mai întâi în cadrul ședinței comisiei locale de fond funciar pentru a se verifica daca acesta a fost solicitat sau nu, în conformitate cu legile fondului funciar de altcineva.

Este prezentată scrisoarea nr. **33/08.09.2016** a domnului Duță P Paul , care își exprimă nemulțumirea pentru că la realizarea Monografiei comunei nu a fost menționat și tatăl său, domnul învățator Petre Duță.

Se va avea în vedere la realizarea următoarei monografii.

Sunt prezentate adresele nr. **17.584/12.08.2016**, a Instituției Prefectului – Județul Buzău, înregistrată la Primăria Merei sub nr. 8601/16.08.2016 și, respectiv, nr. 10.777/19.08.2016 înregistrată la Primăria Merei sub nr. 8774/22.08.2016 referitoare la consecințele negative generate de retragerea unor UAT-uri din cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară.

S-a luat la cunoștință .

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt și alte probleme.

Nemaifiind alte probleme, președintele declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionașcu Valerica

SECRETAR,

Grigoriu Paula

Prezentul proces-verbal a fost prezentat în cadrul ședinței ordinare desfășurată în ziua de _____