

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|----------------------------|--|
| Județul Buzău/Comuna Merei | Registrul de evidență nr. 133 din 22.1.02.1.2023 (ziua/luna/an) |
| Primăria Merei | |

Încheiat astăzi, 22.02.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 809/15.12.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MEREI, tarlăua 148, parcela 324E/11, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 29170, și număr carte funciară 29170, în suprafață de 1.09 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZĂU, depusă de MARICA HARIAN-DANIEL, ARĂGANESCU ANETA, ARĂGANESCU OVIDIU-SERGIU ȘI BĂRBUNEANU OCTAV-SILVIU în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu S.C. (CI/BI) seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SCPIEP, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____ nr. _____ bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara ROMÂNIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 29170, nr. cadastral 29170, suprafață 1.09 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 809/data 15.12.2022, a ofertei de vânzare nr. 809, pentru terenul agricol în suprafață de 1.09 ha depusă de MARICA HARIAN-DANIEL, ARĂGANESCU ANETA, ARĂGANESCU OVIDIU-SERGIU ȘI BĂRBUNEANU OCTAV-SILVIU în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar _____, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 813/16.12.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MEREI, în data de 16.12.2022;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 833/22.12.2022 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.02.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.03.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/siteMEREI....., în data de 22.02.2023.....

PRIMAR,
Ec. Chircă Ștefan

SECRETAR GENERAL,
Grigoroiu Paula

ÎNTOCMIT,
Teodorescu M./Drăgănoiu M.

