

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Merei	Registrul de evidență
Primăria Merei	nr. <u>455</u> din <u>06</u> / <u>09</u> / <u>2023</u> (ziua/luna/an)

Încheiat astăzi, 06.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 348 / 03.07.2023, a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MEREI, tarlăua 116, parcela 24640, 24640, 24640, 24640, categoria de folosință VIE, identificat prin nr. cadastral 24640, și număr carte funciară 24640, în suprafață de 0,0896 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul BUZĂU, depusă de BESLEAGA NICOLAE

.....
în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificată cu C.I. (CIV/BI) seria nr., eliberat(ă) de, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea, str. nr., bl., sc., et, ap., județul/sectorul, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 24640, nr. cadastral 24640, suprafață 0,0896, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 348 / data 03.07.2023, a ofertei de vânzare nr. 348, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0896 depusă de BESLEAGA NICOLAE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 352 / 04.07.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MEREI, în data de 04.07.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 367 / 06.07.2023 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.09.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site MEREI....., în data de 06.09.2023.

PRIMAR
Ec. Chircă Ștefan

SECRETAR GENERAL,
Grigoriu Paula

ÎNTOCMIT,
Teodorescu M./Drăgănoiu M.



[Redacted signature area]