

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Merei	Registrul de evidență
Primăria Merei	nr. 11 din 06.02.2025 (ziua/luna/ani)

Încheiat astăzi, 06.02.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 413/25.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MEREI, tarlăua 118, parcela 2944/3, categoria de folosință VIE, identificat prin nr. cadastral 1570, și număr carte funciară 26602, în suprafață de 0,6592 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZĂU, depusă de CAMĂRĂȘAN BOINA-GABRIEL și CAMĂRĂȘAN MATEI-GABRIEL în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP nr. [redacted], identificat/identificată cu C.I./C.I.E. nr. [redacted] (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] liberat(ă) de [redacted], cetățenie ROMÂNĂ, naționalitatea [redacted], cu domiciliul în localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 26602, nr. cadastral 1570, suprafață 0,6592, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 413, data 25.11.2024, a ofertei de vânzare nr. 413, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6592 depusă de CAMĂRĂȘAN BOINA-GABRIEL și CAMĂRĂȘAN MATEI-GABRIEL în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 426/28.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MEREI, în data de 28.11.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 438/04.12.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 07.02.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site MENEI, în data de 06.02.2025.

PRIMAR,
Ec. Chircă Ștefan



L.S.

SECRETAR GENERAL,
Grigoriu Paula



ÎNTOCMIT,
Teodorescu M./Drăgănoiu M.

