



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

|  |     |               |                             |            |                    |
|--|-----|---------------|-----------------------------|------------|--------------------|
| <b>1/2</b>   |     | (Nume)        | (Prenume)                   |            |                    |
| Subsemnatul /a(*)  |     | MUSTEA ȘERBAN | RAZVAN                      | CNP        |                    |
| având adresa de comunicare în județul                    |     |               | orașul/comuna               |            |                    |
| sat/sector   |     |               | strada                      | nr.        |                    |
| Bloc.  | Sc. | Et.           | Ap.                         | Cod poștal | Telefon 0721296012 |
| E-mail JURIDIC@MEGAEDIL.RO                               |     |               |                             | Fax        |                    |
| <b>2/2</b>   |     | (Nume)        | (Prenume)                   |            |                    |
| Subsemnatul /a(*)  |     | MUSTEA ȘERBAN | MARCELA                     | CNP        |                    |
| având adresa de comunicare în județul                    |     |               | orașul/comuna               |            |                    |
| sat/sector   |     |               | strada                      | nr.        |                    |
| Bloc.  | Sc. | Et.           | Ap.                         | Cod poștal | Telefon 0721296012 |
| E-mail JURIDIC@MEGAEDIL.RO                               |     |               |                             | Fax        |                    |
| vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de |     | 0,15          | ha, reprezentând cota parte |            |                    |
| la prețul de (*)   |     | 48.600        | (lei)**) adică              |            |                    |
| <i>patruzeci și opt mii șase sute lei</i>                |     |               |                             |            |                    |

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CUMPARATORUL VA ACHITA INTEGRAL PREȚUL LA DATA ÎNCHEIERII CONTRACTULUI DE VANZARE SI VA SUPOARTA SPEZTELE VANZĂRII.

Date privind identificarea terenului: Județul BUZĂU Orașul/Comuna MEREI

|          |                            | Informații privind amplasamentul terenului |                        |                    |
|----------|----------------------------|--|------------------------|--------------------|
| Stere    | Suprafața (ha)(*)          | Identificator electronic(**)               | Nr. Carte Funciară(**) | Nr. Cadastral(**)  |
|          | 0,15                       |  | 46572                  | 46572              |
| Artăruță | Cotă parte(*5)             | Nr. Tarla / Lot(**)                        | Nr. Parcelă(**)        | Nr. Topografic(**) |
|          |                            | 183,187(187)                               | 3503,3524(3524)        |                    |
|          | Categoria de folosință(*3) | Observații                                 |                        |                    |
|          | Arabil                     |  |                        |                    |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înălbă loc de contract de vânzare:

 DA
  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împunătorul:

Semnătura, Data semnării

11.09.2025

MUȘTEA-SERBAN RAZVAN

MUȘTEA-SERBAN MARCELA

Prin Împunătorul: STEFAN VICTOR

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

### NOTE

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.