



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

PRIMARIA COMUNEI MEREI  
NR. 641 DATA 12.08.2015

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/2** (Nume) (Prenume)  
 Subsemnatul /a<sup>\*1</sup>) MUSTEA-SERBAN RAZVAN CNP \_\_\_\_\_  
 având adresa de comunicare în județul \_\_\_\_\_ orașul/comuna \_\_\_\_\_  
 sat/sector \_\_\_\_\_ strada: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
 Bloc: \_\_\_\_\_ Sc: \_\_\_\_\_ Et: \_\_\_\_\_ Ap: \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon 0721296012  
 E-mail JURIDIC@MEGAEDIL.RO Fax \_\_\_\_\_

**2/2** (Nume) (Prenume)  
 Subsemnatul /a<sup>\*1</sup>) MUSTEA-SERBAN MARCELA CNP \_\_\_\_\_  
 având adresa de comunicare în județul \_\_\_\_\_ orașul/comuna \_\_\_\_\_  
 sat/sector \_\_\_\_\_ strada: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
 Bloc: \_\_\_\_\_ Sc: \_\_\_\_\_ Et: \_\_\_\_\_ Ap: \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon 0721296012  
 E-mail JURIDIC@MEGAEDIL.RO Fax \_\_\_\_\_  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1699 ha, reprezentând cota parte \_\_\_\_\_  
 la prețul de (\*) 55.080 (lei)\*2) adică \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CUMPARĂTORUL VA ACHITA INTEGRAL PREȚUL LA DATA ÎNCHIEIERII CONTRACTULUI DE VANZARE SI VA SUPORTA SPEZELE VANZĂRII.

Date privind identificarea terenului: Județul BUZAU Orașul/Comuna: MEREI

		Informații privind amplasamentul terenului		
Sterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte <sup>*5</sup> )		46594	46594
Adaugă	Categoria de folosință <sup>*3</sup> )	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Arabil	186.187(187)	3520.3524(3524)	
		Observații		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare.  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2008 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

11. 09. 2025

MUȘTEA-SERBAN RAZVAN

MUȘTEA-SERBAN MARCELA

Prin Împuternicit: STEFAN VICTOR

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole aflate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.