

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Mereci	Registrul de evidență
Primăria Mereci	nr. 244 din 19.07.2025 (ziua/luna/an)

Încheiat astăzi, 19.07.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 263/15.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MERECI, tarlaua 121, parcela 196, categoria de folosință 111/114, identificat prin nr. cadastral 21710 și număr carte funciară 11715 în suprafață de 0,52 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul Buzău, depusă de GHEORGHIȘOR TRINȚĂ PRIN

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu S.I., (CI/BI) seria nr., berar(ă) de SOCLEA, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str. nr. bl. sc. et., ap., județul/sectorul codul poștal țara

telefon fax e-mail cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 11715, nr. cadastral 21710, suprafață 0,52, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 263, data 15.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 263, pentru terenul agricol în suprafață de 0,52, depusă de GHEORGHIȘOR TRINȚĂ în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 263/15.07.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MERECI, în data de 19.07.2025;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 201/19.07.2025 (data) a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legule privind protecția datelor cu caracter personal;

din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.07.2015, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2015.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site SECRET în data de 17.07.2015.

PRIMAR,
Ec. Chircă Ștefan

SECRETAR GENERAL,
Grigoriu Paula

ÎNTOCMIT,
Teodorescu M./Drăgănoiu M.

I.S.

