

**PROCES-VERBAL**  
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Mereci	Registrul de evidență
Primăria Mereci	nr. 313 din 14.10.2025 (ziua/luna/an)

Încheiat astăzi, 14.10.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 322/14.08.2025 a terenului agricol situat în extravilanu orașului/comunei MERECI, tarlăua 119, parcela 227-227 categoria de folosință 116, identifica prin nr. cadastral 42113 și număr carte funciară 42113, în suprafață de 0,1623 ha, reprezentând cota parte 1/1 județul BUZĂU, depusă de SIVE CORNELIU - DAIU NIKOLAI BUCURĂA BEBAROAHAI

..... în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificată cu ..... (CI/BI) serie nr. .... liberată de ..... cerățenia ROMÂNIA, naționalitate: ....., cu domiciliul în localitatea ..... str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... țara ..... telefon ..... fax ..... e-mail ....., cetățenia ROMÂNIA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 42113, nr. cadastral 42113, suprafață 0,1623, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 322/data 14.08.2025, a ofertei de vânzare nr. 322, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1623, depusă de SIVE CORNELIU - DAIU NIKOLAI BUCURĂA BEBAROAHAI, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ..... precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 422/14.08.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MERECI, în data de 14.08.2025;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 422/14.08.2025 (data) a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.merej.ro, în data de 13.10.2025.

**PRIMAR,**  
Ec. Chircă Ștefan

**SECRETAR GENERAL,**  
Grigoriu Paula

**ÎNTOCMIT,**  
Teodorescu M./Drăgănoiu M.

