

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Merei	Registrul de evidență nr. <u>1</u> din <u>07</u> / <u>01</u> / <u>2026</u> (ziua/luna/an)
Primăria Merei	

Încheiat astăzi, 07.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1023/24.10.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MEREI, tarlăua 119, parcela 2959, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 34643, și număr carte funciאר 34643, în suprafață de 0,0736 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul BUZĂU, depusă de MARIN OLGA PAH BURASA GERASTIAN

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI (CI/BI) serie nr. eliberat(ă) de SACIER cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea nr. bl. sc. et. ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă

....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. D și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciאר nr. 34643, nr. cadastral 34643, suprafață 0,0736 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1023 data 24.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 1023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0736, depusă de MARIN OLGA

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1023/28.10.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MEREI în data de 28.10.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1023/30.10.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^o alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.01.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.02.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și alifiat la sediul primăriei/site MEREI, în data de 15.01.2026.

PRIMAR,
Ec. Chircă Ștefan



SECRETAR GENERAL,
Grigoroiu Paula

ÎNTOCMIT,
Teodorescu M./Drăgănoiu M.