

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul Buzău/Comuna Mergi	Registrul de evidență
Primăria Mergi	nr. <u>2</u> din <u>05</u> / <u>01</u> / <u>2026</u> (ziua/luna/an)

Încheiat astăzi, 05.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1024/24.10.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MERGI, tarlăua 121, parcela 2891, categoria de folosință AAA1E, identificat prin nr. cadastral 28136, și număr carte funciară 28136, în suprafață de 0,40 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul BUZĂU, depusă de TĂBĂRÇA 1014 PAIN BURABA SERGIU MIHAILA

..... în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu S.C. (CI/BI) seria nr. liberat(ă) de SACEP S.C.S., cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea str. nr. bl. c. et ap. județul/sectorul, codul poștal țara telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă

....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 28136, nr. cadastral 28136, suprafață 0,40 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1024, data 24.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 1024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,40, depusă de TĂBĂRÇA 1014..... în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1024/24.10.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MERGI..... în data de 28.10.2025.....;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1024/24.10.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 29.11.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.02.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site MERC1, în data de 09.11.2024

PRIMAR,

Ec. Chircă Ștefan



SECRETAR GENERAL,

Grigoriu Paula

Handwritten signature of Paula Grigoriu in blue ink.

ÎNTOCMIT,

Teodorescu M./Drăgănoiu M.

Handwritten signature in blue ink, likely belonging to M. Teodorescu or M. Drăgănoiu.