

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Mergi	Registrul de evidență
Primăria Mergi	nr. 03 din 05 / 01 / 2026 (ziua/luna/an)

Încheiat astăzi, 05.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1025/24.10.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MEREI, tarlăua 121, parcela 2941, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 28470, și număr carte funciară 28470, în suprafață de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul BUZĂU, depusă de FANALIC GEORGETA FIIL BUATARA SEBASTIAN

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria nr. ..... eliberat(ă) de SPOLTEA DE CERĂTENIA ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... țara ..... telefon ..... fax ..... e-mail ..... cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă ..... în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 28470, nr. cadastral 28470, suprafață 0,50 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1025 data 24.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 1025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha, depusă de FANALIC GEORGETA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1053/28.10.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MEREI, în data de 28.10.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1094/30.10.2025 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.01.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site MEREI, în data de 05.01.2026.

**PRIMAR,**  
Ec. Chircă Ștefan



**SECRETAR GENERAL,**  
Grigoriu Paula

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Paula Grigoriu, the General Secretary.

**ÎNTOCMIT,**  
Teodorescu M./Drăgănoiu M.

A handwritten signature in blue ink, corresponding to M. Teodorescu, the official who drafted the document.