

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|----------------------------|--|
| Județul Buzău/Comuna Merei | Registrul de evidență |
| Primăria Merei | nr. <u>67</u> din <u>22</u> <u>01</u> <u>2026</u> (ziua/luna/an) |

Încheiat astăzi, 22.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1202/16.11.2025 terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MEREI, tarlăua 151, parcela 3260, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 146392, și număr carte funciară 46392, în suprafață de 0,5928 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZĂU, depusă de GARBU FLORIN ȘI GARBU VALENTINA-IRINA

.....
 în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu (CIBI) seria nr., eliberată de SARLEP 67, cetățenie ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂNĂ cu domiciliul în localitatea str. nr. bl. sc. et. ap., județul/sectorul BUZĂU, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 46392, nr. cadastral 146392 suprafață 0,5928, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1202 data 16.11.2025 a ofertei de vânzare nr. 1202 pentru terenul agricol în suprafață de 0,5928, depusă de GARBU FLORIN ȘI GARBU VALENTINA-IRINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1224/11.11.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MEREI, în data de 11.11.2025;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1268/17.11.2025 (data) a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 401 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.01.2016, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.02.2016.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site MEREA..... în data de 22.01.2016.

PRIMAR,
Ec. Chircă Ștefan



SECRETAR GENERAL,
Grigoriu Paula

ÎNTOCMIT,
Teodorescu M./Drăgănoiu M.