

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Mereș	Registrul de evidență
Primăria Mereș	nr. <u>226</u> din <u>03</u> / <u>03</u> / <u>2026</u> (ziua/luna/an)

Încheiat astăzi, 03.03.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1528/19.12.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MEREȘ, tarlăua 124, parcela -, categoria de folosință AGRICOLĂ, identificat prin nr. cadastral 31516, și număr carte funciară 31576, în suprafață de 0,1491 ha, reprezentând cota-parte 1/2 din 0,2982 ha județul BUZĂU, depusă de POPESCU MIRELA-CAMELIA PRIN BURDA ȘERASTIAN

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu S.L. (CIBI) seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ liberat(ă) de SPLERAZ cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul BUZĂU, codul poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 l. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preceptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 31516, nr. cadastral 31576, suprafață 1/2 din 0,2982 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1528, data 19.12.2025, a ofertei de vânzare nr. 1528, pentru terenul agricol în suprafață de 1/2 din 0,2982 ha depusă de POPESCU MIRELA-CAMELIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar \_\_\_\_\_, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1528/22.12.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MEREȘ \_\_\_\_\_ în data de 22.12.2025;

3. notificarea preceptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1565/23.12.2025 (data) a preceptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 8 alin. (5) din Legea nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 401 alin. (3) din Legea nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.03.2016 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Normele metodologice, până la data 02.04.2016.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site MEREI în data de 03.03.2016.

**PRIMAR,**

Ec. Chircă Ștefan



**SECRETAR GENERAL,**

Grigoriu Paula

**ÎNTOCMIT,**

Teodorescu M./Drăgănoiu M.