

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Mărei	Registrul de evidență
Primăria Mărei	nr. 307 din 16 / 04 / 2026 (ziua/luna/an)

Încheiat astăzi, 16.04.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 116/10.02.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MĂREȚ, tarlăua 118, parcela 2993, 2995, categoria de folosință 11001, identificat prin nr. cadastral 35529 și număr carte funciara 35529, în suprafață de 0,4120 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZĂU, depusă de CIRNAT MARIA

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu RO (C/BI) serie _____ nr _____ (liberal/ă) de MUNAR, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea BUZĂU, str _____, bl _____, et _____, ap _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (B) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 (1), (2) și (3) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 35529, nr. cadastral 35529, suprafață 0,4120 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 116 data 02.02.2026, a ofertei de vânzare nr. 116, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4120 depusă de CIRNAT MARIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar _____ precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 131/11.02.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MĂREȚ, în data de 11.02.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 156/12.02.2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. 15) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. 13) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.06.2026 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 11 alin. 12) și 13) din normele metodologice, până la data 18.05.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei site MEREI..... în data de 16.06.2026.....

PRIMAR,
Ec. Chircă Ștefan



SECRETAR GENERAL,
Grigoreiu Paula

ÎNTOCMIT,
Teodorescu M./Drăgănoiu M.