

(1)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

*Jurisdicția Cămin - Bălăneș*

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> *Măscăliac Gabriel - Mihailo; Soțiile Oana - Gabriela*  
 CNP nr. .... având adresa de comunicare în: localitatea *.....* str. ....  
 nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul sectorul *148*, codul  
 poștal ..... e-mail ..... tel. .... vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de *0,2445* (ha), reprezentând cota parte *3/4*, la prețul de (\*)  
*6500 (șase mii, cincisute)*

Condițiile de vânzare<sup>(2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Observații	
	Comuna Mărei/Jud. Buzău	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de acte funciare <sup>(4)</sup> (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cota parte						
Se completează de către tor vân		<i>0,3300</i>	<i>3/4</i>	<i>32798</i>	<i>32798</i>	<i>196</i>	<i>3560</i>	<i>arabil</i>	
Verificare primărie <sup>(4)</sup>	<i>148-66 LINA</i>	*	*			*		<i>NU ESTE ARABIL</i>	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

*IMPUTERNICIT*  
~~.....~~  
*OPREA VICTOR*  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătură *[Signature]*  
 L.S.

Data *04.05.2026*

**NOTE**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>(1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>(2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>(3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
<sup>(4)</sup> Se completează cu „X” rucățile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, actele de naștere.