

(1)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

JAMNUL CĂȘTELOR - JELBAU

Subsemnatul/Subsemnata(1) Măscălină Gabriela - Mihailo, Stănița Oana Gabriela  
 CNR \_\_\_\_\_ având adresa de comunicare în localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_  
 nr. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul 100, codul  
 poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de 0,1568 (ha), reprezentând cota parte 3/4, la prețul de (\*)  
2700 (două mii) (ei).  
șapte sute

Condițiile de vânzare(2) sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință(3) (**)	Observații
	Comuna Mării Juc. Buzău	Suprafața(ha)		Nu. câr cadastral (**)	Nu. câr de carte funciară(**)	Nu. câr tura/lot (**)		
Se completează de către tor vân		<u>0,1568</u>	<u>3/4</u>	<u>31014</u>	<u>31014</u>	<u>155</u>	<u>-</u>	<u>orabil</u>
Verificare primărie(4)	<u>7/2/26 LIPIA</u>	*	<u>0,1568</u>			*		<u>NU ESTE MENCAT VA REG</u>

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să pună loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împoternicit

DECEA VICTOR

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 04.05.2026

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului Agricol nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, anele asemănătoare.