



Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(denumirea societății)

Subscrisa*1) FINE WINE LACERTA SRL CIFICUI 18728563

având adresa de comunicare în județul BUZAU orasul/comuna NAENI

sat/sector FINESTI strada: PRINCIPALA nr 434

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal 127392 Telefon 0722383702

E-mail mircea.matei@lacertawinery.ro Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6,5619 (ha) reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 674.786 (lei)*2) adică

șasesuteșaptezecișipatrumișaptesuteoptzecișisaselei

(Nume)

(Prenume)

Prin MATEI MIRCEA IOAN în calitate de ADMINISTRATOR

CNP Telefon 0722383702 E-mail mircea.matei@lacertawinery.ro

cu domiciliul în județul orașul/comun:

sat/sector strada: nr

Bloc Sc Et Ap Cod poștal Fax

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Pretul terenului a fost stabilit la suma de 131238 EUR FTVA și se va vinde împreună cu toate terenurile proprietate ale societății din loc Merei, 41581, 41417, 41416, 41418, 41571, 41572, 41414, 41411, 41420, 41415, 41459, 41580, 41584, suprafața totală de 50,82 ha, pentru suma totală de 700.000 EUR FaraTVA, conform AGA nr 3/27.03.2025.

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: MEREI

Informații privind amplasamentul terenului

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)		
	6.5619	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)	
Adaugă	Cotă parte*5)	41571	41571	
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Topografic(**)	
	Categoria de folosință*3)	45	Nr. Parcelă(**)	924,926,928
	Vii	Observații	Terenul este arendat	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

MATEI MIRCEA IOAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

MATEI
MIRCEA-IOAN

Digitally signed by
MATEI MIRCEA IOAN
Date: 2026.05.06
18:57:46 +03:00

Data

06/05/2026

Deblocare formular

Notă: Acest document este semnătură electronică coroborată cu cheia de înregistrare a semnatarului în sistemul de înregistrare a semnatarilor.

NOTE

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R., L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.