

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău/Comuna Mereș	Registrul de evidență
Primăria Mereș	nr. 404 din 12.05.2026 (ziua/luna/an)

Încheiat astăzi, 12.05.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 238/04.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MEREȘ, tarlăua 126, parcela 3017, categoria de folosință PAMEL, identificat prin nr. cadastral 25896 și număr carte funciară 39896, în suprafață de 0,5683 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZĂU, depusă de RAUL GHERGHE - STEFANITA și RAUL ALEXANDRU - STEFAN

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... Identificat/identificată cu C.I. (C/BI) seria ..... nr. .... berat(ă) de SRIEP 67 cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea ..... str. .... e. .... bl. .... et' ap' , județul/sectorul BUZĂU, codul poștal ..... țara ..... telefon ..... fax ..... e-mail ..... cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă ..... în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.533/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ armenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 39896, nr. cadastral 25896, suprafață 0,5683 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 238/04.03.2026 a ofertei de vânzare nr. 238 pentru terenul agricol în suprafață de 0,5683, depusă de RAUL GHERGHE - STEFANITA și RAUL ALEXANDRU - STEFAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ..... precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 240/05.03.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MEREȘ ..... în data de 05.03.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 240/05.03.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. 15) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.05.2016 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (3) și (3) din normele metodologice, până la data 11.06.2016.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și alifiat la sediul primăriei/site 12.05.2016, în data de 12.05.2016.

PRIMAR,  
Ec. Chira Ștefan



SECRETAR GENERAL,  
Grigoriu Paula



ÎNTOCMIT,  
Teodorescu M./Drăgănoiu M.

