

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|-----------------------------|---|
| Județul Buzău/Comuna Mereci | Registrul de evidență |
| Primăria Mereci | nr. <u>445</u> din <u>12.05.2026</u> (ziua/luna/an) |

Încheiat astăzi, 12.05.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 229/04.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MERECI, tarlăua 126, parcela 3014, 3016 categoria de folosință V1E, identificat prin nr. cadastral 35904, și număr carte funciara 35904, în suprafață de 0,1873 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZĂU, depusă de RABU GHEORGHE-STEPANITA și RABU ALEXANDRU-STEPAN

în calitate de vânzător/vânzătoare, nonproprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu C.I. (CUI) seria nr. liberat(ă) de SAUER, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea BUZĂU, strada nr., bl., c., et., ap. județul/sectorul BUZĂU, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă

....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobată prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, și viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, și ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M/31/2363/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preceptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ automenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 35904 nr. cadastral 35904, suprafață 0,1873 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 229, data 04.03.2026 a ofertei de vânzare nr. 229, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1873, depusă de RABU GHEORGHE-STEPANITA și RABU ALEXANDRU-STEPAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 241/05.03.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site MERECI, în data de 05.03.2026;

3. notificarea preceptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 245/05.03.2026 (data) a preceptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 7/2011, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative;

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 3 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site MEREI, în data de 12.05.2026.

PRIMAR,
Ec. Chircă Ștefan

L.S.



SECRETAR GENERAL,
Grigoriu Paula



ÎNTOCMIT,
Teodorescu M./Drăgănoiu M.

